



►► WANNEER KRIJG IK HIEROVER BERICHT?

Op de kijkdag worden de huurovereenkomsten onmiddellijk afgesloten. Vanaf dat moment ben je zeker van je kamer of studio in ons studentenhuus. Hou er rekening mee dat je vanaf dan gebonden bent aan bepaalde rechten en plichten.

►► WELKE DOCUMENTEN MOET IK VOORLEGGEN?

Jouw identiteitskaart én een bewijs van voorlopige inschrijving aan Odisee of KU Leuven.

►► WAT ALS ALLE KAMERS INGENOMEN ZIJN?

Als er geen vrije kamers meer zijn, kan je intekenen op een wachtlijst. Indien er wegens onvoorziene omstandigheden toch nog een kamer of studio vrij komt, dan worden de studenten op de wachtlijst in volgorde van loting gecontacteerd. Zij kunnen dan alsnog een kamer of studio huren in het studentenhuus. Wij kunnen op voorhand nooit garanderen dat er nog een kamer/studio in het studentenhuus zal vrijkomen. Daarom raden wij iedereen op de wachtlijst aan verder te zoeken naar andere huisvesting.

►► WAT ALS IK ER OP DE KIJKDAG NIET KON ZIJN?

Ook na de kijkdag kan je je nog inschrijven op de wachtlijst. Vanaf dan geldt het tijdstip van het inschrijven op de wachtlijst als referentie voor de rangorde.

**VOLLEDIG AANBOD EN EXTRA INFORMATIE OP
ODISEE.BE OF KULEUVEN.BE**

Geen plek meer in het studentenhuus?

►► KOT@GENT

De Stad Gent, de Gentse Hogescholen en Universiteiten werken in dit project samen om één online databank te voorzien: Kot@Gent. Via een zoekmachine kan je een up-to-date lijst bekomen van de beschikbare koten die aan jouw wensen voldoen. Je kan er ook controleren of jouw kot voldoet op vlak van brandveiligheid en woonkwaliteit.

Wil je graag meer info over op kot gaan in Gent, de zoektocht naar een geschikte kamer, het financiële plaatje en andere praktische aspecten?
Meer info en tips vind je op de website www.kotatgent.be!

►► DE PRIVATE MARKT

De gemiddelde huurprijzen (incl. verbruik) liggen vaak hoger dan de prijzen van onze kamers en studio's in het studentenhuus. Wees voorzichtig en controleer steeds goed van wie je huurt en welke voorwaarden er werden opgenomen in het huurcontract!

Opgelet: Vraag altijd na of er nog extra kosten of eindafrekeningen zijn!

Bij wie kan je terecht?

►► STUVO GENT (ODISEE/HU LEUVEN)

Bie Van de Casteele
bie.vandecasteele@stuvoplus.be
09 265 86 10



STUVO

STUDENTENHUIS GENT



Onze campus beschikt over een aantal kamers en studio's aan democratische prijzen. Deze bevinden zich op wandelafstand van de campus. Heb je interesse? Lees meer in deze folder of contacteer een STUVO-medewerker!

STUVO is de dienst Studentenvoorzieningen van

Odisee
DE CO-HOGESCHOOL

KU LEUVEN

Wie kan een kamer huren?

►► WAT ZIJN DE ALGEMENE VOORWAARDEN?

- Ingeschreven aan Odisee of KU Leuven met een diplomacontract
- Minstens 54 studiepunten opnemen
- Duurtijd van het totale verblijf is beperkt tot het minimum aantal jaren nodig om je eerste Graduaat, Bachelor- of Masterdiploma te behalen, plus 1 extra jaar.

Heb je reeds een eerste graduaat, bachelor of masteropleiding afgerond? Dan kan je geen kamer meer huren in het studentenhuus.

►► IS ER VOORRANG VOOR BEPAALDE STUDENTEN?

Studenten die aan één van onderstaande maatregelen voldoen, kunnen voorrang krijgen:

- Studenten die reeds een volledig jaar in het studentenhuus verblijven
- Studenten met een O-statuuut of bijzonder statuut functiebeperking. Meer informatie over deze statuten kan je vinden op odisee.be of kuleuven.be.

We voorzien geen voorrang voor studenten met een studietoelage van de Vlaamse Overheid.



Wat bieden we aan?

►► KAMER VS STUDIO?

In het studentenhuus zijn er 16 kamers en 6 studio's. Het exacte aantal koten die vrijkomen kennen we ten vroegste na de resultaten van de tweede zitting, begin juli.

►► WANNEER KAN IK OP HOT?

De precieze periode wordt in het contract vastgelegd. In principe kan je op jouw kot van bij het begin van het academiejaar tot 30 juni. Tijdens de herexamens kan je zonder meerprijs gebruik maken van jouw kot op voorwaarde dat je ook effectief deelneemt aan deze examens.

►► WAT HOST MIJN KOT?

De jaarhuurprijzen variëren naargelang het type kamer. Daarnaast worden de prijzen ook jaarlijks geïndexeerd. In de prijzen zijn inbegrepen: huur, EGW, brandverzekering en poetsen.

De actuele prijzen zijn online terug te vinden of kunnen opgevraagd worden bij een medewerker van STUVO op jouw campus.

Andere vragen

►► BESTAAT ER EEN KOTTOELAGE?

Studenten die nood hebben aan financiële ondersteuning kunnen via een individueel dossier (huur)ondersteuning aanvragen bij STUVO. Voor meer informatie kan je terecht bij de sociale dienst van je campus (socialedienstgent@stuvoplus.be).

►► WORDEN ER MAALTIJDEN VOORZIEN?

Neen. Bewoners kunnen van maandag tot vrijdag terecht op de campus in het studentenrestaurant of de broodjeslounge voor een uitgebreid aanbod aan maaltijden tegen een democratische prijs.

►► IS ER EEN SLUITINGSUUR?

Er is geen sluitingsuur. Er is echter wel een huishoudelijk reglement waarin een aantal regels worden opgelegd om de goede orde te verzekeren.

►► IS ER TOEZICHT IN HET STUDENTENHUIS?

STUVO voorziet kotcoaches waar studenten terecht kunnen met technische vragen of in geval van nood.

►► KUNNEN WE HET HUIS BEZICHTIGEN?

We organiseren elk jaar een kijkdag waarop je het studentenhuus kan bezichtigen. Je wordt verwacht in Wondelgemstraat 202-204 te Gent. De datum voor de kijkdag wordt van zodra geweten online gepubliceerd.

Kandidatuur

►► HOE KAN IK MIJ KANDIDAAT STELLEN?

Studenten die geïnteresseerd zijn in het huren van een kamer of studio kunnen op de kijkdag hun aanvraag hiervoor onmiddellijk indienen. Na het bezichtigen van de kamers wordt uit de namen van kandidaten een volgorde geloot. De student die het eerste uitgeloot wordt, heeft de eerste keuze. Zo gaan we verder met loting tot alle kamers toegewezen werden. De volgorde van aankomst op de kijkdag is dus niet van belang.